

# La croissance des aires urbaines

Depuis les années 1970, les villes s'étalent. Attirées par la possibilité d'un habitat individuel et une autre façon de vivre, les populations s'installent de plus en plus loin autour des centres urbains. Pourquoi les espaces périurbains sont-ils devenus les espaces les plus dynamiques démographiquement et économiquement ?

## 1 Des périphéries attractives

### Doc. 1 L'étalement urbain



Dessin de Pierre Kroll, juin 2012.

► Connaître et comprendre les objectifs du développement durable tels que définis par l'Unesco

### 1 Doc. 1 Dites quel est le rêve de chaque personnage.

Rêve de la femme	..... ..... .....
Rêve de l'homme	..... ..... .....

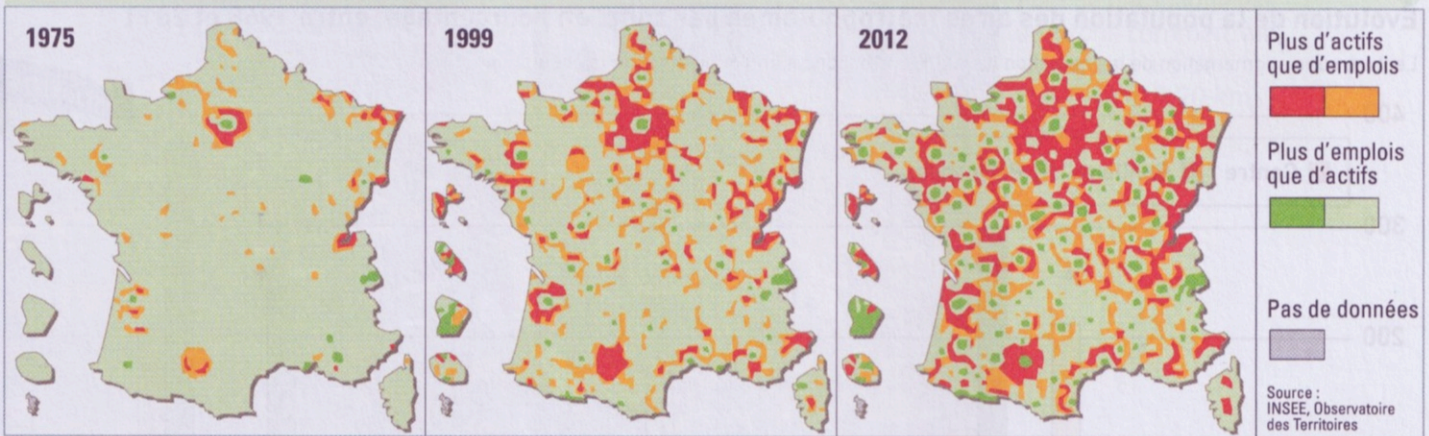
### 2 Doc. 1 Choisissez une des phrases suivantes, puis justifiez-la.

- a. L'étalement urbain entraîne une uniformité de l'habitat.
- b. Acheter une maison en dehors des villes permet d'avoir un jardin.
- c. L'augmentation de la population en dehors des villes incite les centres commerciaux à s'installer.

.....  
.....  
.....

## Doc. 2 Des navetteurs<sup>1</sup> de plus en plus nombreux

En 1975, on travaillait globalement à moins de 10 km de son lieu de résidence, sauf en Île-de-France. Progressivement, les Français se sont éloignés de leur lieu de travail : les villes (zones vertes) reçoivent désormais des travailleurs qui viennent de toujours plus loin (zones rouges).



1. Un navetteur est un actif qui ne travaille pas dans sa commune de résidence.

### ► Décrire une situation géographique

**3** Doc. 2 Indiquez si chaque affirmation suivante est vraie ou fausse, puis justifiez votre réponse.

- > Entre 1975 et 2012, les Français ne se sont pas éloignés de leur lieu de travail. ....
- > Les navetteurs sont plus nombreux en 2012 qu'en 1999. ....
- > Les travailleurs passaient moins de temps dans les transports en 1975 qu'en 1999. ....

## Doc. 3 La périurbanisation : gagner en qualité de vie

La périurbanisation a débuté dans les années 1970 sous l'effet de deux tendances qui ont joué en sens contraire : d'une part, la concentration des emplois qualifiés dans les centres urbains et, d'autre part, la volonté de nombreux ménages de s'éloigner des centres pour gagner en surface habitable et en qualité de vie.

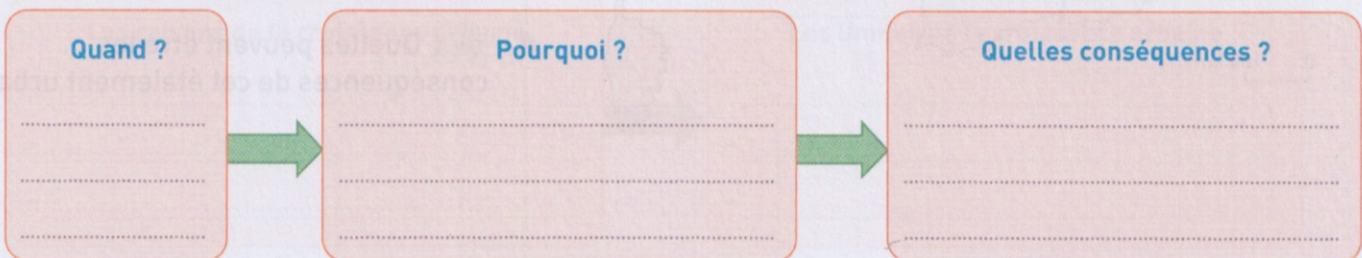
De 1999 à 2013, la part des navetteurs est passée de 58 % à 64 %, et la proportion des trajets de moins de 10 km a

diminué au profit de ceux compris entre 20 km et 50 km. Ces tendances, rendues possibles par la démocratisation de l'accès à la voiture individuelle, pèsent effectivement sur l'utilisation des terres : 73 % des espaces artificialisés entre 2006 et 2016 se situent dans des communes en zones non tendues.

Aude Martin, *Alternatives économiques*, 1<sup>er</sup> décembre 2018.

### ► Comprendre un processus étudié

**4** Doc. 3 Complétez le schéma ci-dessous sur le phénomène de la périurbanisation.

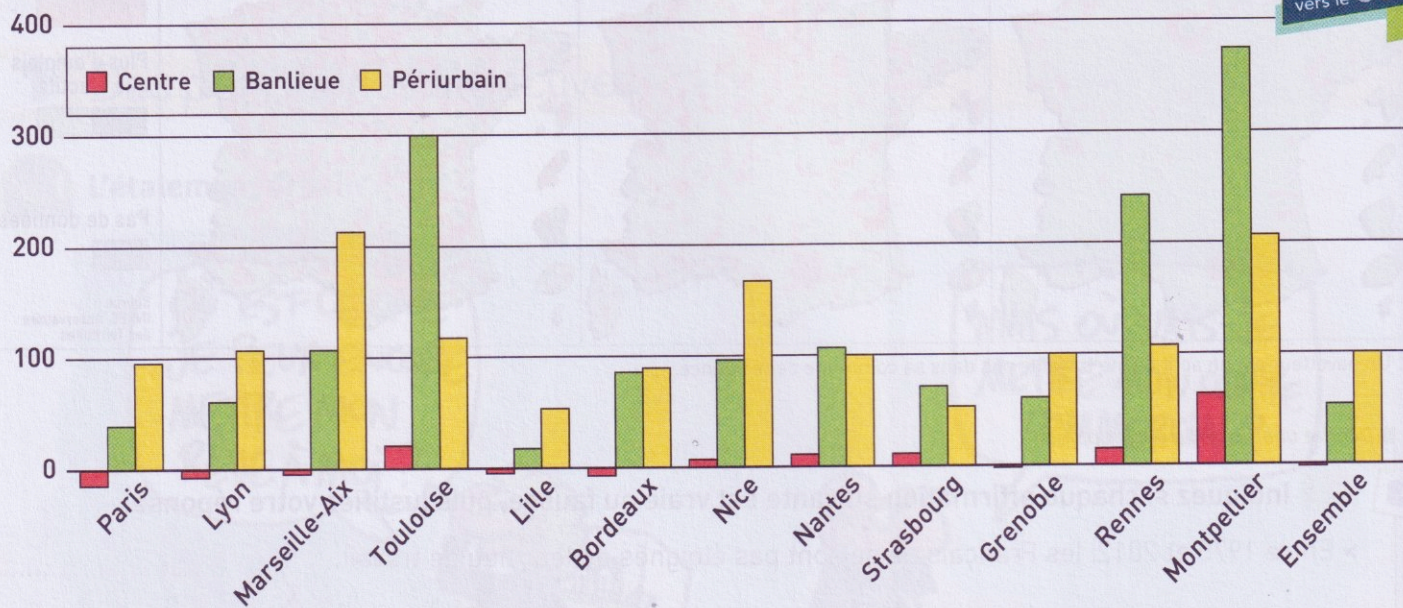


## 2 La métropole de Marseille : une couronne périurbaine dynamique

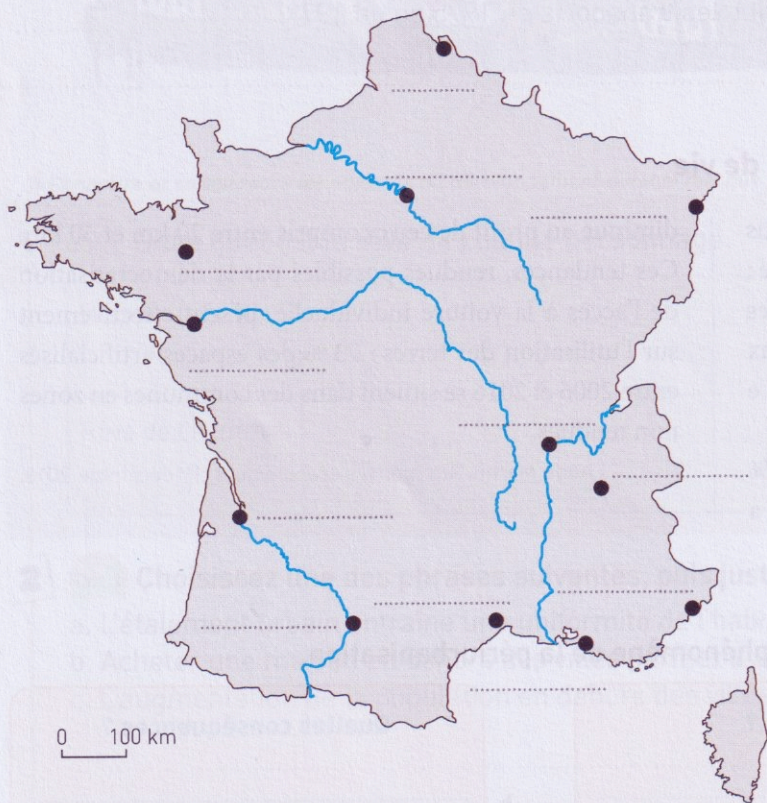
### Doc. 1 L'évolution de la population dans les métropoles françaises

#### Évolution de la population des aires métropolitaines par zone, en pourcentage, entre 1968 et 2011

Lecture : une augmentation de la population de 100 % correspond à un doublement de la population.



vers le CCF p. 9



➤ Suivre une démarche d'analyse géographique  
Dégager les limites d'un document

- 1 Doc. 1 Localisez les aires urbaines du graphique sur le fond de carte ci-contre.
- 2 Doc. 1 Entourez les métropoles dont la population périurbaine a plus que doublé (hausse supérieure à 100 %).
- 3 Doc. 1 Montrez que toutes les aires urbaines ont connu un étalement urbain entre 1968 et 2011.

- 4 Doc. 1 Quelles peuvent être les conséquences de cet étalement urbain ?

## 2 La métropole de Marseille : une couronne périurbaine dynamique

### Doc. 1 La population croît fortement dans les aires de 700 000 habitants ou plus

Entre 2007 et 2017, la croissance de la population est la plus dynamique dans les aires de 700 000 habitants ou plus. Le solde naturel y est largement positif, notamment en raison de la jeunesse de leur population (20 % de la population a entre 15 et 29 ans, contre 16 % sur le reste du territoire). Parmi ces aires, certaines sont également très attractives, comme Genève-Annemasse (partie française), Bordeaux, Montpellier ou encore Toulouse, avec un solde migratoire fortement positif. [...] La croissance de la population est nettement plus faible dans les com-

munes-centres que dans le reste des aires. La population baisse désormais dans la commune de Paris (- 0,48 % par an entre 2012 et 2017, après + 0,43 % entre 2007 et 2012) et dans les communes-centres des aires de moins de 50 000 habitants (- 0,19 % par an entre 2012 et 2017). [...] Dans les couronnes des aires, le solde migratoire est positif, et plus important que le solde naturel : de nombreux ménages s'installent en périphérie des grandes villes.

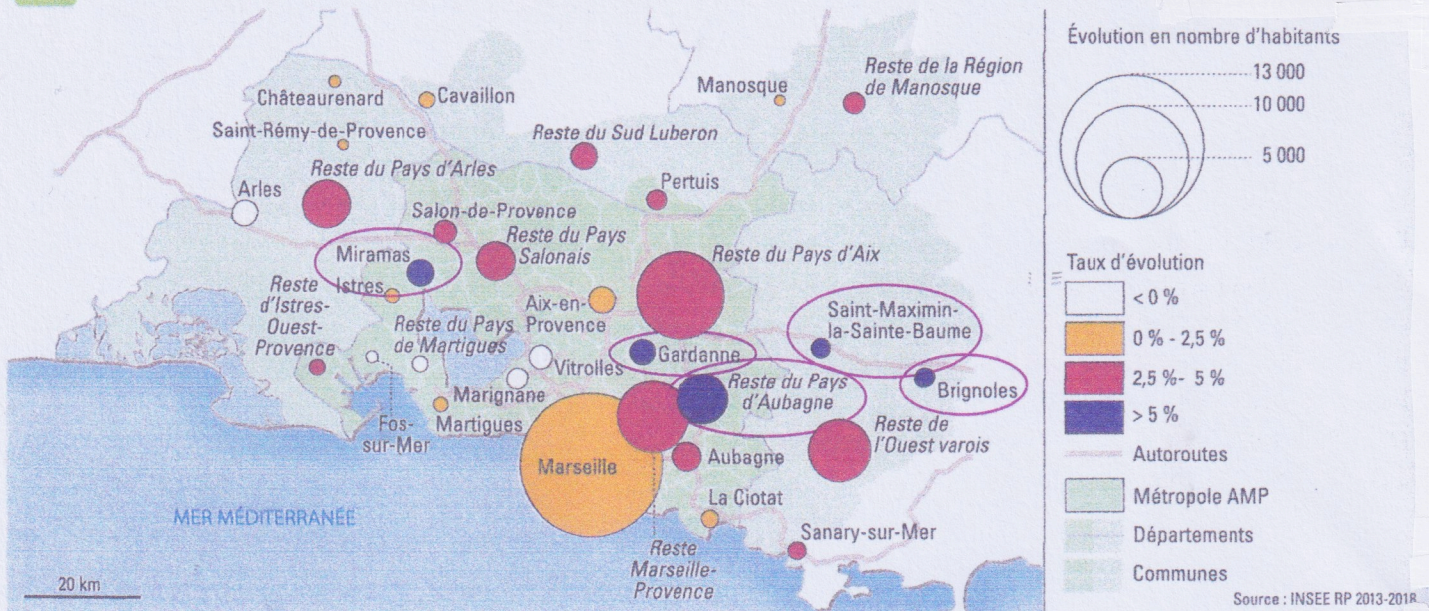
Marie-Pierre de Bellefon, Pascal Eusebio, Jocelyn Forest, Olivier Pégaz-Blanc, Raymond Warnod, *En France, neuf personnes sur dix vivent dans l'aire d'attraction d'une ville*, INSEE, n°211, 21 octobre 2020

#### ► Décrire une situation géographique

### 1 Doc. 1 Choisissez une des deux phrases suivantes et expliquez l'affirmation.

- > 1. « La périurbanisation est de plus en plus importante. »
- > 2. « La périurbanisation entraîne un usage accru (plus important) de la voiture. »

### Doc. 2 L'évolution de la population dans la région d'Aix-Marseille-Provence



### 2 Doc. 2 Entourez et relevez les lieux dont la population a le plus fortement augmenté en pourcentage.

### 3 Doc. 1 et 2 Justifiez la phrase soulignée dans le document 1 à partir du document 2.

# Des espaces qui proposent un autre modèle social et spatial

## Doc. 1 Albi, une ville qui se recentre

Les nuages noirs chargés de pluie se succèdent. Mais la haute cathédrale Sainte-Cécile qui veille sur Albi et ses 52 000 habitants semble s'en moquer. À ses pieds, les vieux murs de la ville offrent aux visiteurs un superbe spectacle architectural. Et des visiteurs, il y en a de plus en plus, depuis que le vieux centre de la préfecture du Tarn a été classé au patrimoine mondial de l'Unesco en 2010.

Au début des années 1960, Albi est pourtant en fâcheuse posture. À quelques kilomètres au nord, les mines de charbon de Carmaux ferment progressivement, les entreprises albigeoises qui y sont liées aussi. Même punition

pour la caserne du régiment parachutiste en 1992. Le centre ancien, insalubre, se vide : sa population baisse de près de 30 % entre 1968 et 1975. La mairie, qui s'inquiète de la fuite des habitants et des emplois vers la périphérie, met alors en place une politique de réhabilitation du centre par petites touches, essentiellement à partir de la fin des années 1970.



Vincent Grimault, *Alternatives économiques*, 27 février 2018.

➔ À partir d'un exemple d'action intercommunale, montrer la coopération et la complémentarité des acteurs

### 1 Doc. 1 Choisissez parmi les phrases suivantes celle qui est juste.

- De 1960 à la fin des années 1970, Albi voit sa population et ses activités diminuer de manière inquiétante.
- La fermeture des mines de charbon de Carmaux a lieu dans les années 1970 et entraîne la fermeture de toutes les entreprises.
- La mairie d'Albi ne parvient pas à réhabiliter la ville.

## Doc. 2 Safra, un autre modèle d'entreprise

À côté du Leclerc et des autres enseignes qui bordent l'autoroute menant à Toulouse en une heure, Vincent Lemaire reçoit dans les locaux de Safra. L'entreprise de carrosserie automobile, fondée en 1955, est l'un des principaux employeurs de l'agglomération, avec ses 200 salariés.

Rester à Albi, un frein pour cette PME, qui s'est notamment spécialisée dans les bus électriques ? « Au contraire, dans une ville de la taille d'Albi, tout est facile pour vos

démarches : mairie, chambre de commerce et d'industrie, centres de formation..., vous avez rapidement des réponses à vos questions. » « La proximité et l'intelligence de tous les acteurs ont permis de créer un écosystème vertueux pour chacun », confirme Jocelyne Sanchez, directrice de la pépinière d'entreprises Albisia, qui accompagne treize jeunes sociétés.

Vincent Grimault, *Alternatives économiques*, 1<sup>er</sup> février 2018.

➔ À partir d'un exemple d'action intercommunale, montrer la coopération et la complémentarité des acteurs

### 2 Doc. 2 Indiquez ce que fabrique l'entreprise Safra.

.....

.....

### 3 Doc. 2 Expliquez pourquoi Vincent Lemaire, patron de Safra, affirme que l'innovation n'est pas liée à la taille de la ville.

.....

.....

.....